

VISTO: en Expediente EPE N° 1-2023-1085452; CIE: 92467; en el que obra proyecto, cómputo y presupuesto confeccionado por el Ing. **Carlos Pacheco**, por encargo de VG. Construcciones SRL contratista de la **DPVyU** (Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo) destinado a regir los trabajos tendientes a proveer de Energía Eléctrica a loteo compuesto por 20 lotes e identificados por PII N.º: 023808/0001, de la Localidad de **Santa Rosa de Calchines**, Dpto. Garay, Pcia. de Santa Fe; y,

CONSIDERANDO:

Que, la **Sucursal Ciudadana Santa Fe Norte** en su informe de Fs. 224 expresa que en el análisis realizado se determinó que el proyecto está en condiciones de ser aprobado técnicamente de acuerdo a lo requerido por EPESF para desarrollos urbanos, habiéndose confeccionado el presupuesto con los precios de uso corriente para este tipo de obras, al momento de su presentación ante el Colegio Profesional correspondiente, (el alumbrado público deberá ser con estructuras independientes a la red eléctrica de baja tensión);

Por ello, en ejercicio de las facultades delegadas y atribuciones conferidas por Resoluciones N° 197/08, 514/11, 358/22, 359/22 y 369/22 del Directorio de la Empresa Provincial de la Energía de Santa Fe,

**EL JEFE DE ÁREA PROYECTOS DE LA
EMPRESA PROVINCIAL DE LA ENERGÍA**

D i s p o n e:

ARTICULO 1º.- Aprobar con observaciones el proyecto, cómputo y presupuesto confeccionado por el Ing. **Carlos Pacheco**, por encargo de VG. Construcciones SRL contratista de la **DPVyU** (Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo) destinado a regir los trabajos tendientes a proveer de Energía Eléctrica a loteo compuesto por 20 lotes e identificados por PII N.º: 023808/0001, de la Localidad de **Santa Rosa de Calchines**, Dpto. Garay, Pcia. de Santa Fe; autorizando a los comitentes a ejecutar la obra consistente en: **a)** Tendido de aproximadamente 500 metros de LAMT 13,2 kV; **b)** Provisión y montaje de 1 SETA biposte con transformadores de 315 kVA relación 13,2/0,400-0,231 kV; **c)** Tendido de aproximadamente 1150 metros de L.A.B.T. con conductor Preensamblado de 3x95+1x50+1x25mm² Al. y 3x70+1x50+1x25mm² Al.-----

ARTICULO 2º.- “**La empresa**” a cargo de ejecutar la obra debe estar inscripta y habilitada en el Registro Único de Proveedores de “**LA EPESF**”. Además será la responsable de gestionar las interferencias, autorizaciones y / o permisos de paso de electroducto ante los demás organismos y / o entes según corresponda, dejando exenta de dicha función y responsabilidad a EPESF. Previo al inicio de todas las tareas deberá presentar las respectivas autorizaciones aprobadas por el organismo de competencia. De lo contrario EPESF se reserva el derecho de no autorizar el comienzo o avance de la Obra, hasta tanto y cuanto no se cumplimente con todos los aspectos formales. Y en caso de no cumplimentar con los demás organismos no se procederá a aceptar la obra en donación por lo que ante cualquier falla y/o mantenimiento de la instalación será responsabilidad del comitente.-----

ARTICULO 3º.- Estará a cargo de “**LA EPESF**” la supervisión de la ejecución de las obras durante todo su desarrollo bajo los términos del Artículo 47 de la Resolución EPE N°527/2019, la que será efectuada por un inspector técnico designado a tal efecto. Por ello, el “**Conductor Técnico**” se comunicará anticipadamente con la Inspección de Obra de “**LA EPESF**” a fin de coordinar la fecha de iniciación de las tareas. Ante un imprevisto “**La Inspección**” podrá realizar adaptaciones del proyecto al momento de la ejecución procurando garantizar la calidad y el cumplimiento de las normativas técnicas expuestas en las ETNs Vigentes de EPESF. Las tareas de inspección y control a realizar por “**LA EPESF**” de ninguna forma implican asunción de responsabilidad por daños que pudieran ocasionarse a personas o a bienes, durante la ejecución de las tareas o hasta la

recepción definitiva de las instalaciones, ni por los defectos de las mismas, la cual será asumida exclusivamente por el comitente. “**LA EPESF**” estará exenta de toda responsabilidad laboral y previsional que se desprenda de la ejecución. Una vez finalizadas las tareas, “**Conductor Técnico**” solicitará la inspección final que corresponde previo a la habilitación, adjuntando: **a)** Tres (3) copias del plano de la obra ejecutada, **b)** El cómputo y presupuesto actualizado de acuerdo a lo ejecutado, discriminando la mano de obra y **c)** En los planos de la red de Baja Tensión deberán identificar cada salida desde la SETA con un color diferente, de lo contrario de no contar con la información suficiente requerida, “**LA EPESF**” se reserva el derecho a no recepcionar la misma.- La documentación mencionada será suscripta por el Profesional interviniente.-----

ARTICULO 4º.- Deberá comunicarse con la debida anticipación a la **Unidad Normas** de esta **E.P.E.**, el lugar y la fecha en que se encontrarán disponible el transformador de **315 kVA** de potencia y de relación **13,2/0,400-0,231 kV**, a los fines que personal de este Organismo lo someta a los ensayos que correspondan. Aprobado el mismo y previo a su instalación, dicha **Unidad Normas** deberá designar el “**Código Único de Transformador**” (**CUT**), incluyéndolo en estas actuaciones, de acuerdo a las normativas vigentes – **Resolución EPE 047/2010**. El Código deberá ser rotulado en un lugar visible desde nivel de terreno natural; de lo contrario en caso de ser necesario la inspección se reserva el derecho a solicitar un nuevo rotulado. En razón que las instalaciones serán transferidas a esta **E.P.E.**, se reserva el derecho de inspeccionar los materiales a utilizar, por lo tanto el Conductor Técnico deberá comunicar con una antelación de **diez (10) días**, la disponibilidad de los mismos para ser ensayados en fábrica por el personal de esta Empresa.-----

ARTICULO 5º.- El Conductor Técnico deberá tener en cuenta que: **a)** Toda la obra se ejecutará de acuerdo a las ETNs vigentes por lo que la postación deberá ser de H°A° y con respecto al alumbrado público, deberán colocar estructuras independientes a la red eléctrica de baja tensión respetando las distancias de seguridad a las redes de media tensión; **b)** La SETA nombrada en el punto “**b)**” del **ARTICULO 1º** deberán identificarse con una chapa de acero inoxidable de 0,5 mm de espesor, de 350 mm de ancho por 150 mm de alto, tipo de letra Arial de 100 mm de altura donde cuyo Número e indicaciones para su emplazamiento se deberá solicitar a la Sucursal mediante un pedido formal; **c)** La totalidad de la postación, estará ubicada sobre ejes medianeros o liberando ochava en el caso que se ubiquen en las esquinas; **d)** Se deberá liberar la franja de seguridad establecida según Ley provincial 10742 y las reglamentaciones de EPESF vigentes; **e)** En caso de ser necesario, deberá hacerse cargo de la remoción de las instalaciones existentes que con motivo de la presente obra queden inutilizadas o mal ubicadas, a fin de asegurar que la obra quede correctamente terminada, conforme a las reglamentaciones vigentes y a las reglas del buen arte; **f)** Es responsabilidad de la contratista la provisión y ejecución de todo el alcance de obra; y no se habilitara ni pondrá en servicio las instalaciones hasta en tanto y cuanto la obra completa no se encuentre ejecutada; **g)** Deberá efectuar en caso de ser necesario la poda y/o tala de distintas especies arbóreas ubicadas en cercanías de la traza Proyectada; **h)** La documentación conforme a obra ACTUALIZADA será entregada, aparte del medio gráfico convencional, en un medio magnético estándar (pendrive) y constará de una carpeta PROYECTO (dibujo) y otra BASELINEAS (base de datos del proyecto); **i)** Toda duda que se presente en la ejecución del presente proyecto, o información que no se encuentre taxativamente detallado en la presente disposición se subsanará tomando en consideración la ETN 97, 100, 101, 160 y todas las **Normas Técnicas Vigentes de la EPESF** aplicables a este tipo de obra; **j)** Cuando se afecten instalaciones propiedad de esta E.P.E., los trabajos se harán en presencia de personal de la Área Obras / Sucursal Ciudadana Santa Fe Norte/ Distribución, o a quien se solicitará la **autorización previa**, exhibiendo copia del proyecto aprobado y de la presente Disposición.-----

ARTICULO 6º.- En caso de vencer el plazo estipulado en la presente disposición ante las modificaciones del proyecto o imprevistos de obra el comitente por si mismo o a través de su Contratista será responsable de realizar las mismas a su exclusivo cargo, costo y riesgo, tanto las tareas de proyecto como desmonte de los materiales recuperados y de rezago que fueran necesarias a fin de asegurar que la obra quede correctamente terminada, conforme a las reglamentaciones vigentes.-----

SANTA FE, 16 – ABR – 25

ARTICULO 7°.- Es responsabilidad de el solicitante / comitente y/o su contratista la provisión y ejecución de todo el alcance de la presente obra. Por otra parte no se habilitara ni pondrá en servicio las instalaciones hasta que la presente obra no se encuentre ejecutada de acuerdo a la presente disposición y presenten ante EPESF los honorarios con comprobante de pago de el profesional responsable de la ejecución de la obra.-----

ARTICULO 8°.- A los fines que esta **E.P.E.** suministre el servicio y brinde el mantenimiento de las instalaciones, tal como fueron proyectadas, excluyendo las luminarias del Alumbrado Público Especial; las mismas deberán ser donadas a esta Empresa por los comitentes de la obra, previo a su habilitación y sin cargo ni condicionamiento alguno, para lo cual se suscribirá el formulario correspondiente, certificando la firma ante Escribano Público o Juez de Paz. Deberá adjuntar la documentación que lo habilite expresamente para tal fin.-----

ARTICULO 9°.- Este Organismo iniciará el trámite tendiente a la aceptación de la donación, una vez transcurridos **ciento ochenta (180) días** desde la puesta en servicio de las instalaciones, siempre y cuando se haya cumplimentado a su exclusivo criterio con todos los requisitos exigidos en la presente Disposición.- Hasta tanto esta E.P.E. sea titular de las instalaciones, el mantenimiento y la provisión de todos aquellos elementos que se deterioren y sea necesario reponer a los fines de no alterar la calidad técnica, confiabilidad y seguridad de las instalaciones, serán con cargo a los comitentes.-----

ARTICULO 10°.- El comitente donara a la “**EPESF**”, al momento de la puesta en servicio de los equipamientos, elementos e instalaciones que conforman las obras a ejecutar, incluido las garantías otorgadas por los respectivos fabricantes y contratistas, en la medida que dichas garantías sean efectivamente transferibles. En caso que la transferencia de las garantías no sea realizada por cualquier causa, la reposición por avería o mal funcionamiento, durante el plazo correspondiente a las mismas, que no podrá ser inferior a los 12 meses, quedará a costo y cargo de el comitente.- Hasta tanto esta E.P.E. sea titular de las instalaciones, el mantenimiento y la provisión de todos aquellos elementos que se deterioren y sea necesario reponer a los fines de no alterar la calidad técnica, confiabilidad y seguridad de las instalaciones, serán con cargo a los comitentes.-----

ARTICULO 11°.- Las gestiones para el inicio de las tareas de obra correspondientes al proyecto aprobado deberá hacerse efectivo dentro de los 6 (seis) meses de la fecha de emisión de la presente disposición. Fuera de este plazo el comitente podrá solicitar formalmente a la Sucursal correspondiente una única prórroga de 6 (seis) meses adicionales, quedando a exclusivo criterio de dicha Sucursal su autorización. De estar vencido el plazo y si la Sucursal considera que el proyecto se encuentra desactualizado en función de la infraestructura existente al momento de solicitar la prórroga y/o se incumple con normas técnicas actualizadas de esta EPESF, el comitente deberá gestionar nuevamente la aprobación de proyecto.-----

ARTICULO 12°.- Regístrese, comuníquese y archívese.-----

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



Firmado en su original por:
Ing. Carlos H. Curet
JEFE ÁREA PROYECTOS
EMPRESA PROVINCIAL DE LA ENERGÍA DE SANTA FE